



## Zahlen und Fakten

### Laufzeit

2017 - 2025

### Bauherr

Deutsches Zentrum für Luft- und Raumfahrt (DLR)

### Standort

Augsburg, Deutschland

### Investition - ca.

50 Mio. Euro netto

### Projektfläche - ca.

8.000 m<sup>2</sup>

### Leistungen

URS, Projektentwicklung, Beratung zu den Prüfanlagen

[Projekt-Info PDF](#)

## Neubau für das Institut DLR SG

Die DLR hat am Standort Augsburg den Neubau für das Institut für Test und Simulation für Gasturbinen (DLR SG) eröffnet.

Der Schwerpunkt der Forschungsarbeiten liegt dabei auf einer Forschungs- und Entwicklungsplattform „Virtuelles Triebwerk“ und einem einzigartigen Prüfzentrum zur Validierung neuer Triebwerkstechnologien. Für das Prüfzentrum wurden innovative Prüfeinrichtungen für Materialien und Komponenten entwickelt, mit denen sich u. A. das komplexe Zusammenwirken von mechanischen, chemischen und thermischen Beanspruchungen erforschen läßt. Aber nicht nur in den Forschungsschwerpunkten kommen digitale Zwillinge zum Einsatz. Auch bei der Definition des Gebäudes und der Prüfanlagen, kamen digitale Methoden zum Einsatz. So hat OPM ein Virtuelles Modell vom Gebäude mit allen Räumlichkeiten und dem Prüfzentrum mit den Prüfständen erstellt, dass schon weit vor der Eröffnung einen virtuellen Rundgang durch das Institut ermöglichte und somit den Forschenden die Möglichkeit zur Optimierung des Prüfzentrums gemäß ihren Anforderungen gab.

### Welche Leistungen wurden von uns erbracht?

- Ermittlung des Nutzerbedarfs mit unserer URS-Bedarfsmethodik für Gebäude und Prüfstände
- Integrationsplanung und Layoutoptimierung
- Erstellen eines maßstabsgerechten virtuellen Modells aller Gebäude incl. der Prüfstände während der Bedarfsermittlungsphase
- Ausarbeitung von Ausschreibungsunterlagen für Gebäude und Prüfanlagen
- Unterstützung bei der strategischen Ausrichtung des Umsetzungskonzeptes in der Aufbau- und Ablauforganisation
- Aufbau einer agilen Projektorganisation für Aufbau und Betrieb der Prüfstände und des Instituts
- Projektsteuerung gem. AHO gem. §2 und § 3
- Vertragsmanagement für die Prüfanlagen, Schnittstellenmanagement für Layoutplanung
- Begleitung der Definition und Umsetzung der Prüfstände durch einen Fachexperten

### Was hat uns dabei ausgezeichnet? Wo lagen die besonderen Herausforderungen?

- Unsere Fachexpertise in der Planung von komplexen Testzentren für Wirtschaft und Forschung
- Verknüpfung von Turnkey (Ausrüstung) und öffentlichem Baurecht VOB und VO/F (Gebäude)
- Strukturierung des Veränderungsmanagements

OPM ist stolz darauf, das DLR in der entscheidenden Anfangsphase mit der Erstellung der URS (User Requirement Specification) unterstützen zu können und damit zur Entwicklung der Forschungslandschaft beizutragen.



Vorheriges Projekt

Alle Projekte

Nächstes Projekt



[Startseite](#)

[Über uns](#)

[Dienstleistungen](#)

[Projekte](#)

[Karriere](#)

[Kontakt](#)

[Bürostandorte](#)

[Impressum](#)

[Datenschutz](#)

Follow us



© 2026 Otte Projektmanagement GmbH