



### Zahlen und Fakten

**Laufzeit**

2015 - 2020

**Bauherr**

Joint venture Lufthansa Technik AG & MTU Aero Engines

**Standort**

Jasionka, Poland

**Investition - ca.**

150 Mio. Euro netto

**Projektfläche - ca.**

46.000 m²

**Leistungen**

User Requirement Specification (URS)

[Projekt-Info PDF](#)

## EME Aero Engine Maintenance URS

### URS für neues Instandhaltungsunternehmen gemeinsam mit der Lufthansa Technik AG

Die MTU AERO Engines und die Lufthansa Technik AG haben sich für die Gründung eines gemeinsamen Instandhaltungszentrums für Getriebefan-Triebwerke entschieden. Die Partner halten jeweils 50 Prozent der Anteile.

OPM erstellte für das Joint Venture die User Requirement Specification (URS) zur Ermittlung der Anforderungen an die Größe, das funktionale und räumliche Konzept und den Umfang der geplanten Produktionsstätte einschließlich der Auslegung und Anordnung der erforderlichen Betriebsmittel im Gebäudelayout.

Der MRO-Neubau umfasst neben der Produktionsfläche auch einen Prüfstand mit einer Gesamtnutzfläche von ca. 46.000 m². Der neue Standort soll 2020 in Betrieb gehen und mehr als 500 Mitarbeiter beschäftigen. Die Gesamtinvestition bis 2020 beträgt rund 150 Millionen Euro.

Während der Initiierungsphase begleitete OPM das Projekt für beide Joint-Venture-Partner bis zum erfolgreichen Abschluss des URS. In einem zentralen BIM-Modell (Building Information Model) werden die Anforderungen der Arbeitsbereiche mit den Produktionsmitteln sowie der Gebäudeausstattung und den Schnittstellen abgebildet und für den weiteren Planungs- und Umsetzungsprozess aufbereitet.

### Was hat uns ausgezeichnet? Was waren die besonderen Herausforderungen?

- Moderation zwischen den Projektpartnern
  - Mitwirkung bei der Erstellung von Raum- und Funktionskonzepten zur Entwicklung eines Produktionslayouts
- Vermittlung zwischen den beiden Projektpartnern unter Berücksichtigung und Fokussierung der zu Beginn definierten Ziele

[Vorheriges Projekt](#)

[Alle Projekte](#)

[Nächstes Projekt](#)



[Startseite](#)

[Über uns](#)

[Dienstleistungen](#)

[Projekte](#)

[Karriere](#)

[Kontakt](#)

[Bürostandorte](#)

[Impressum](#)

[Datenschutz](#)

[Follow us](#)

